

Le coût de construction des logements neufs en hausse de 1,3% à Bujumbura

PANA, le 20 août 2019 Bujumbura, Burundi - Le coût de construction des logements neufs à Bujumbura, la capitale économique du Burundi, a connu une augmentation de 1,3% au mois de juillet dernier par rapport au mois précédent, suite à la hausse des prix des matériaux de construction de l'ordre de 1,7%, au dernier bulletin mensuel de l'Institut des statistiques et des études économiques du Burundi (ISTEEBU).

Dans le détail de la publication, les types de matériaux de construction qui ont influencé la hausse sont les fers à béton (3,7%), les peintures (3,0%), les tubes et profilés (2,5%) et les liants hydrauliques (2,4%). La composante « main d'œuvre », quant à elle, n'a connu aucune variation par rapport au mois précédent. La composante « moyens de gestion » a connu une légère augmentation de 0,1% par rapport au mois précédent, tandis que la composante « matériel et location du matériel » a connu une hausse de 0,9%. L'on apprend de la même source qu'au cours du trimestre, ayant pris fin en juillet 2019, le coût des matériaux de construction des maisons à usage d'habitation observe une augmentation de 1,6% par rapport au trimestre précédent (ayant pris fin au mois d'avril 2019). Cette augmentation trimestrielle provient essentiellement de celle de la location matérielle de 2,2% et celle des matériaux de construction de 2,0%. Les types de matériaux de constructions ayant influencé la hausse sur cette courte période sont les agrégats (5,3%), la vitrerie (4,3%), les briques et moellons (3,9%) et les liants hydrauliques (2,2%). Par contre, la composante « main d'œuvre » n'a connu aucune variation, tandis que la composante « moyens de gestion » a connu une baisse de 0,8% par rapport au trimestre précédent. La composante « matériel et location du matériel », quant à elle, a connu une hausse de 2,2%, selon toujours les chiffres de l'ISTEEBU. Par ailleurs, au cours de l'année, ayant pris fin en juillet 2019, le coût des matériaux de la construction des maisons à usage d'habitation observe une augmentation de 5,3%, contre 3,4% par rapport au mois précédent. La composante « matériaux de construction » a connu une hausse de 4,9% contre une hausse de 2,5% le mois précédent. La composante « main d'œuvre » n'a connu aucune variation annuelle par rapport au mois précédent. La composante « moyens de gestion » a connu une hausse de 4,3% contre une hausse de 4,6% par rapport au mois précédent. La composante « matériel et location du matériel » a connu une hausse de 2,5% contre une hausse de 3,9% par rapport au mois précédent.